

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

**Na broj:** St-151/20

**Stečajni dužnik:** Stečajna masa iza MARE INVEST j.d.o.o. u stečaju, OIB: 25155919155, Karlovac, Lušćić 70, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3, OIB: 54955106285

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.9.2024. DO 6.12.2024.**

- u proteklom kvartalu, dana 11.10.2024., nakon požurivanja stečajnog upravitelja, parnični sud je donio Rješenje kojim nalaže ZK odjelu Šibenik brisanje zabilježbe zabrane otuđenja pod posl. br. ZP-360/17,

- stečajni upravitelj potom iz vlastitih sredstava plaća sudsku pristojbu ZK odjelu Šibenik radi brisanja zabilježbe u iznosu 19,91 EUR, međutim do današnjeg dana ZK odjel Šibenik i dalje nije proveo predmetno sudsko rješenje niti je ikakva aktivna plomba tog Z-broja vidljiva, te predmetna zabilježba zabrana otuđenja nekretnine i dalje stoji upisana

- s druge strane, ZK odjel Šibenik je brisao zabilježbu pokrenutog ZK ispravnog postupka odnosno zabilježbu obnove zemljišnih knjiga

- stečajni je upravitelj također otvorio bankovni račun stečajne mase i zatražio od sudskog vještaka za građevinu procjenu nekretnine stečajne mase

#### **II. OČEKIVANA DOGAĐANJA U NAREDNOM KVARTALU**

- u narednom kvartalu stečajni će upravitelj požurivati ZK odjel u Šibeniku radi brisanja zabilježbe zabrane otuđenja, a sve kako bi potom mogao predložiti sazivanje skupštine radi donošenja odluke o načinu prodaje nekretnine

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj Marko Plavetić:

U Karlovcu, 6.12.2024.